

PRATICA EDILIZIA N.

P.E.

DITTA

COSTRUZIONE

IMPRESA

## Certificato di regolare esecuzione

Progetto in data \_\_\_\_\_ redatto da \_\_\_\_\_

Approvato in data \_\_\_\_\_ con permesso di costruire n. \_\_\_\_\_

Modificato in data \_\_\_\_\_ con permesso di costruire n. \_\_\_\_\_

Verbale di accertamento punti fissi in linea e di livello in data \_\_\_\_\_

Inizio lavori in data \_\_\_\_\_

I lavori vennero diretti dal sottoscritto \_\_\_\_\_

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio \_\_\_\_\_

della Provincia di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Lo svolgimento è avvenuto come segue:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data \_\_\_\_\_

ed eseguito dal Sig. \_\_\_\_\_

iscritto all'Albo/Ordine \_\_\_\_\_

della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ con esito favorevole.

Le dichiarazioni di conformità o i certificati di collaudo degli impianti tecnologici installati sono stati rilasciati dalle imprese installatrici o da tecnici abilitati in conformità agli artt. 9 e 15 della legge 5 marzo 1990, n° 46 e del D.P.R. 6 dicembre 1991, n° 447.

I lavori stessi sono stati ultimati in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Per quanto premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa costruttrice ed alla presenza del titolare della concessione;

### CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;
- che in corso d'opera, rispetto alla concessione, sono state apportate le seguenti variazioni, sanabili ai sensi

(<sup>1</sup>) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- che sono state rispettate le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di isolamento termico, di tutele dell'inquinamento, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche e delle specifiche normative per il presente intervento;

### CERTIFICA

che i lavori inerenti la concessione premessa sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto ed alle modifiche con lo stesso approvate ed autorizzate, od oggetto di richiesta e sanabili ai sensi <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

In particolare certifica che la cubatura, le altezze, le distanze dai confini, i distacchi dai fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

**Certifica** altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dai vigenti Regolamenti edilizio e di igiene e che gli impianti tecnologici e l'isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

**Certifica** inoltre la seguente consistenza dell'opera: volume, fuori terra mc. \_\_\_\_\_ interrato mc. \_\_\_\_\_

PIANI	Totale abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	TOTALE GENERALE VANI
		Stanze	Accessori	Totale		
	1	2	3	4=2+3	5	6=4+5
SCANTINATO						
SEMINTERRATO						
PIANO TERRA						
PRIMO PIANO						
SECONDO PIANO						
TERZO PIANO						
<b>TOTALE</b>						

Distinta locali destinati ad uso specifico:

Negozi      n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 Laboratori   n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 Stalle        n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_

Magazzini    n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 Autorimesse   n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 Cantine       n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ mq. \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE

(1) Citare la disposizione della normativa regionale che prevede la sanatoria se le varianti sono chieste prima del rilascio del certificato di abitabilità/agibilità